

Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 7173-1716/2018

Objednatel dodatku: Dražbyprost s.r.o.
Adresa: Mírové náměstí 2/5, 400 01 Ústí nad Labem

Účel dodatku: Potvrzení platnosti posudku ke dni 12.4.2019.

Vypracoval:

XP invest, s.r.o.
Mánesova 1374/53
120 00 Praha 2
www.odhadonline.cz
Tel.: +420 737 858 334
Email: info@xpinvest.cz

Dodatek obsahuje včetně titulního listu 2 strany textu. Objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

V Praze, dne 12.4.2019

PŘEDMĚT DODATKU

Oceňovaná nemovitost se nachází v k.ú. Jiříkov. V uvedené lokalitě a daném segmentu nemovitostí nedošlo od zpracování znaleckého posudku č. 7173-1716/2018 k signifikantním změnám a cena je tak dnešnímu dni nadále platná.

Závěr:

Na základě výše uvedených zjištění a s přihlédnutím ke stavu a k místním podmínkám polohy nemovitostí je obvyklá cena předmětné nemovitosti v daném místě a čase stanovena po zaokrouhlení na

580.000 Kč

Slovy: pětsetosmdesát tisíc korun

Vypracoval:

XP invest, s. r. o. – Znalecký ústav
Mánesova 53, 120 00 Praha 2
IČ: 284 62 572
Ing. Aleš Novák

V Praze 12.4.2019

D. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsme podali jako ústav kvalifikovaný pro výkon znalecké činnosti, jmenovaný podle ustanovení § 21 zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 6 odst. 1 vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, Ministerstvem spravedlnosti České republiky, č. j. 55/2012-OSD-SZN/9 ze dne 14. 6. 2012 do prvního oddílu seznamu ústavů kvalifikovaných pro znaleckou činnost v oboru ekonomika s rozsahem znaleckého oprávnění pro ceny a odhady nemovitostí.

Znalecký posudek i dodatek jsou zapsány pod pořadovým číslem 7173-1716/2018 znaleckého deníku.